



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-280/2020-90

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačević, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ARNO IMMOBILIA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u stečaju, Osijek, Drinska 23, MBS 030186752, OIB 23023534922, dana 19. listopada 2023.

r i j e š i o j e

I Potvrđuje se Stečajni plan iz rujna 2023. godine stečajnog dužnika ARNO IMMOBILIA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u stečaju, Osijek, Drinska 23, MBS 030186752, OIB 23023534922, koji je podnijela stečajna upraviteljica Alma Opačak, Slavonski Brod, A. Cesarca 12, OIB: 36068029114, a vjerovnici prihvatili na ročištu za raspravljanje i glasovanje o predmetnom Stečajnom planu održanom 18. listopada 2023. s provedbenom osnovom kako je navedeno u slijedećim točkama izreke ovoga rješenja.

II Stečajnim planom namiruju se:

- stečajni vjerovnici Skupine "A" u visini od 30% utvrđene tražbine kroz period od 3 (tri) godine isplatom u 36 (tridesetšest) jednakih mjesečnih obroka uz početak od 6 (šest) mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi Stečajnog plana, bez kamata, te.

- stečajni/razlučni vjerovnici Skupine "B" u cijelosti (100%) uz početak od 6 (šesti) mjeseci počev od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi Stečajnog plana kroz period od 3 (tri) godine u 36 (tridesetšest) jednakih mjesečnih obroka, bez kamata.

III Prihvaćanjem ovog plana prestaju tražbine stečajni vjerovnika nižih isplatnih redova.

IV Pravomoćno potvrđen stečajni plan djeluje prema svim sudionicima stečajnog postupka neovisno o tome jesu li glasovali za ili protiv predloženog stečajnog plana. Stečajni plan djeluje i prema stečajnim vjerovnicima koji svoje tražbine nisu prijavili u stečajni postupak.

V Pravomoćnošću rješenja o potvrdi stečajnog plana dužnik se oslobađa svih obveza prema stečajnim vjerovnicima nakon uplate 36 (tridesetšest) mjesečnih anuiteta uz poček od 6 (šest) mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi Stečajnog plana, a sve sukladno provedbenoj osnovi.

VI Troškovi stečajnog postupka i obveza stečajne mase namiriti će se prije donošenja rješenja o zaključenju stečajnog postupka, a nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana.

VII Stečajna upraviteljica će po pravomoćnosti rješenja o potvrdi Stečajnog plana pristupiti plaćanju troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase, a u skladu s dinamikom pritjecanja novčanih sredstava temeljem Ugovora o najmu nekretnine koji će zaključiti s Arno Art Media d.o.o. Zagreb u roku od 8 radnih dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi Stečajnog plana, a kojim će Arno Art Media d.o.o. Zagreb plaćati najamninu u visini od 2.450,00 EUR mjesečno počev od 1.-og u mjesecu za mjesec u kojem je nastupila pravomoćnost rješenja o potvrdi Stečajnog plana, pa nadalje sve do cjelokupne isplate troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase, te potom do cjelokupnog namirenja svih stečajnih i razlučnih vjerovnika.

VIII Arno Art Media d.o.o. Zagreb odriče se prava na isticanje prijeboja s tražbinom prema stečajnom dužniku po ovom Stečajnom planu.

IX Pravomoćno rješenje o potvrdi stečajnog plana u odnosu na vjerovnike ima snagu ovršne isprave.

X Nadzor nad provođenjem stečajnog plana vršiti će stečajna upraviteljica Alma Opačak, Slavonski Brod, A. Cesarca 12, OIB: 36068029114.

XI Rješenje o potvrdi stečajnog plana objaviti će se na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 14 St-280/2020-30 od 5. svibnja 2021. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ARNO IMMOBILIA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Osijek, Drinska 23, MBS 030186752, OIB 230235349228, rješenjem poslovni broj 14 St-280/2020-71 od 5. svibnja 2021. za stečajnog upravitelja imenovana je Alma Opačak, Slavonski Brod, A. Cesarca 12, OIB: 36068029114.

2. Na sjednici skupštine vjerovnika održane 20. travnja 2023. donesena je odluka da do 29. rujna 2023. stečajna upraviteljica treba izradi prijedlog stečajnog plana.

3. Stečajna upraviteljica je 27. rujna 2023. dostavila prijedlog stečajnog plana iz rujna 2023. s prilogima, koji je objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova od 29. rujna do 7. listopada 2023.) i koji je potvrđen na ročištu za raspravljanje i glasovanje o predmetnom stečajnom planu održanom 18. listopada 2023.

4. Stečajnim planom su vjerovnici razvrstani u dvije skupine i to:

SKUPINA "A" – stečajni vjerovnici

R.br.	Vjerovnici	Utvrđena tražbina (kn / €)	Udio u glasačkim pravima (%)
1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Katančićeva 5 , OIB18683136487	97.882,12 kn / 12.991,17 €	8,30 %
2.	Vodovod- Osijek d.o.o. Poljski put 1, Osijek, OIB 43654507669	3.794,95 kn / 503,55 €	0,32 %
3.	FINA, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, OIB 85821130368	1.700,00 kn / 225,63 €	0,16 %
4.	HEP ELEKTRA d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, OIB43965974818	23.602,39 kn / 3.132,52 €	2,01 %
5.	Arno Art Media d.o.o., Zagreb, Gračanska cesta 56, OIB 94464971228	1.051.720,75 kn / 139.587,23 €	89,23%
	UKUPNO:	1.178.700,21 kn / 156.440,37 €	100%

SKUPINA B – Stečajni / razlučni vjerovnici

R.br.	Vjerovnici	Utvrđena tražbina (kn / €)	Udio u glasačkim pravima (%)
1.	Gvozdić Pavica, J.Jelačića 26, Samobor, OIB 84422348783	12.531,75 kn/ 1.663,28 €	4,10%
2.	Gvozdić Horvat Marija , Kosirnikova 22, Zagreb, OIB 37574207565	71.724,96 kn / 9.519,53 €	23,41 %
3.	Gvozdić Ljerka, Kaptol 4/I, Zagreb, OIB 75635365337	77.376,46 kn / 10.269,62 €	25,26 %
4.	Gvozdić Jasna, Kaptol 4/I, Zagreb, OIB 51626206345	71.724,96 kn / 9.519,53 €	23,41 %
5.	Seljan Ana, Vlaška ulica 72B, Zagreb, OIB 75925581415	37.107,69 kn / 4.925,03 €	12,11 %
6.	Jakovljević Mila, Strečica 6, Korčula, OIB 84279321585	35.862,69 kn / 4.759,79 €	11,71 %
	UKUPNO:	306.328,51 kn / 40.656,78 €	100%

5. Za predloženi stečajni plan glasovali su stečajni vjerovnici Skupine "A" čije tražbine su priznate u iznosu od 139.587,23 eura/1.051.720,75 kn a PROTIV je glasovao vjerovnik s priznatom tražbinom u iznosu od 12.991,17 eura/97.882,12 kn.

6. Nitko od vjerovnika Skupine "B" nije pristupio na predmetno ročištu za raspravljanje i glasovanje o predmetnom stečajnom planu.

7. Nakon glasovanja je utvrđuje da ukupno priznate tražbine vjerovnika Skupine "A" i Skupine "B" iznose 197.097,18 eura/1.485.028,70 kn, a da je za predloženi Stečajni plan glasovao vjerovnik s priznatom tražbinom od 139.587,23 eura/1.051.719,98 kn što predstavlja 70,82 % priznatih tražbina i što dvostruko prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv plana (PROTIV je glasovao vjerovnik s priznatom tražbinom u iznosu od 12.991,17 eura/97.882,12 kn).

8. Slijedom navedenoga utvrđeno je da su vjerovnici prihvatili predloženi Stečajni plan sukladno odredbi čl. 330. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/2015, 104/2017 i 36/2022, dalje: SZ).

9. Nakon što su vjerovnici prihvatili Stečajni plan i na njega pristao dužnik, sud je saslušao stečajnog upravitelja i dužnika koji su se suglasili s predmetnim Stečajnim planom.

10. Sud je utvrdio da je stečajni plan izrađen sukladno odredbama čl. 303. – 355. SZ i podnesen od strane ovlaštene osobe, a stečajni plan su prihvatili i stečajni vjerovnici i dužnik.

11. Ispunjene su i zakonske pretpostavke glede potrebne većine za prihvaćanje stečajnog plana (čl. 330. SZ) budući je na ročištu za raspravljanje i glasovanje o stečajnom planu održanom 18. listopada 2023. ZA stečajni plan glasovao vjerovnik s priznatom tražbinom od 139.587,23 eura/1.051.719,98 kn što predstavlja 70,82 % priznatih tražbina (197.097,18 eura/1.485.028,70 kn), a PROTIV plana je glasovao vjerovnik s priznatom tražbinom u iznosu od 12.991,17 eura/97.882,12 kn, tako da zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali ZA dvostruko prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali PROTIV.

12. Budući je predmetni Stečajni plan izrađen i podnesen od strane stečajnog upravitelja kao ovlaštenog podnositelja iz čl. 304. st. 1. i 2. SZ, da se isti sastoji od pripremne i provedbene osnove u smislu odredbi čl. 305. do 307. SZ-a, da isti sadrži sve potrebne priloge iz čl. 316. SZ, da u konkretnom slučaju nisu postojali uvjeti za odbačaj plana iz čl. 317. SZ, da je Stečajni plan izložen u pisarnici ovog suda (čl. 320. SZ) te javno objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, da je održano ročište za raspravljanje i glasovanje o Stečajnom planu sukladno odredbama čl. 321.-330. SZ te da je Stečajni plan prihvatila većina vjerovnika iz čl. 330. st. 1. SZ i dužnik, te imajući u vidu da je stečajni sud prilikom donošenja odluke vodio računa o zaštiti prava osnivača društva ARNO IMMOBILIA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u stečaju, Osijek, Drinska 23, MBS 030186752, OIB 23023534922 koje će nakon zaključenja stečaja nastaviti poslovati, to je razvidno da su ispunjeni svi

zakonski uvjeti u pogledu izrade, sadržaja, forme i načina prihvatanja istog zbog čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja temeljem odredbe čl. 334. SZ.

Osijek, 19. listopada 2023.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga rješenja vjerovnici i dužnik imaju pravo podnijeti žalbu (čl. 339. SZ-a) Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku 8 (osam) dana putem ovoga suda.

Broj zapisa: **9-3085e-66b1b**

Kontrolni broj: **0fa30-737e9-41d7f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.